



Declaración jurada de bienes e ingresos al 10/7/2025, en cumplimiento del artículo 12° de la ley N° 17.060 del 23 de diciembre de 1998

3- ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

3.1 - Activo

Depósitos

Propios	Gananc.	Banco	N° de cuenta	Importe			Valor en pesos
				\$	U\$S	otras monedas	
X				1867,53			1.867,53
SUBTOTAL DEPOSITOS \$							1.867,53

Inmuebles

Propios	Gananc.	Padrón n°	Especie y Ubicación	% de propiedad	Valor actual (estimado)
X				33,33	1.706.800,00
X				33,33	1.706.800,00
SUBTOTAL INMUEBLES \$					3.413.600,00

Vehículos

Propios	Gananc.	Tipo	Marca	Año	Matrícula	Padrón	% de propiedad	Valor actual (estimado)
SUBTOTAL VEHICULOS \$								

Semovientes

Propios	Gananc.	Tipo	N° de cabezas	Precio unitario	% de propiedad	Valor actual (estimado)
SUBTOTAL SEMOVIENTES \$						

Participación en sociedades y valores

Propios	Gananc.	Clase de títulos	Entidad emisora	% s/capital	Valor nominal	Valor efectivo (en pesos)
x		Nominativos	Poncho Blanco SARL	25	125000	14.707.623,00

SUBTOTAL PARTICIPACIONES Y VALORES \$

[illegible]

SUBTOTAL OTROS BIENES \$	14.707.623,00
--------------------------	---------------

TOTAL ACTIVO \$	18.276.676,00
------------------------	----------------------

Observaciones:

Procedencia de los bienes se detallará en ANEXO 1.-

3.2 - Pasivo

Deudas hipotecarias o prendarias

Acreedor	Importe en moneda pactada	Bien gravado	Saldo en \$

SUBTOTAL DEUDAS HIPOTECARIAS O PRENDARIAS \$

Deudas bancarias

Banco	Importe en moneda pactada	Saldo en \$

SUBTOTAL DEUDAS BANCARIAS \$

Otras deudas (civiles, comerciales y fiscales)

Acreedor	Importe en moneda pactada	Saldo en \$

SUBTOTAL OTRAS DEUDAS \$


TOTAL PASIVO \$ 0,00

TOTAL ACTIVO \$	TOTAL PASIVO \$	PATRIMONIO NETO \$
18276676	0	18.276.676,00

Quien (es) suscribe (n) declara (n) bajo juramento que la precedente relación de bienes e ingresos, en el país y extranjero, al día: 10/7/2025 es correcta y completa, de acuerdo con las disposiciones que establece la Ley 17.061


firma del funcionario

Valentin Dor Sanja
aclaración firma


cédula de identidad

firma del cónyuge

aclaración firma

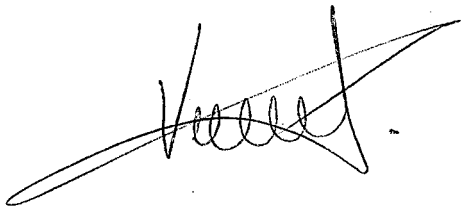
cédula de identidad

ANEXO 1. PROCEDENCIA DE LOS BIENES

- A) 37,5% de los Derechos Hereditarios en la sucesión de Enrique Piegas Dondo:** la señora Valentina Dos Santos Caram, hubo dichos derechos siendo soltera, de la siguiente manera: **a)** parte por Cesión de Derechos según Escritura autorizada por la Escribana Elita Volpi en la ciudad de Artigas el 18 de noviembre de 2005, cuya primera copia se inscribió en el Registro Nacional de Actos Personales con el número 59733 el día 22 de noviembre de 2005; **b)** parte por Cesión de Derechos según Escritura autorizada por la Escribana Elita Volpi en la ciudad de Artigas el 22 de diciembre de 2005, cuya primera copia se inscribió en el Registro Nacional de Actos Personales con el número 66163 el día 23 de diciembre de 2005.- **OBSERVACION:** dichos derechos se contabilizan con valor \$ 0,00 dado que los derechos hereditarios de los que es titular recaen sobre un patrimonio sucesorio que soporta un pasivo mayor al valor del activo que lo compone.-
- B) 33,33 % DE LA NUDA PROPIEDAD sobre los Padrones [REDACTED] de la localidad Catastral Artigas, zona Urbana: : I) PADRÓN [REDACTED]** Fracción de terreno con su edificio y demás mejoras, sito en la primera sección judicial del departamento de Artigas, localidad catastral Artigas, zona urbana, **empadronado con el número [REDACTED]** antes en mayor área con el número [REDACTED] el que según plano de mensura y fraccionamiento del Ingeniero Agrimensor Rodolfo L.Lemez, de Noviembre de 1968 inscripto en la Dirección General de Catastro y Administración de Inmuebles Nacionales con el número 559, el 10 de Diciembre de 1968, se identifica como fracción uno y tiene una **superficie de cuatrocientos noventa y nueve metros cuadrados (499mts2)**, y tiene el siguiente deslinde: Al Noroeste 21,02 metros frente a calle [REDACTED] y al Noreste 27,65 metros de frente a calle [REDACTED] por ser esquina; al sureste tres líneas quebradas que miden, 9,82 metros, 7,30 metros, 11,20 metros lindando todas con parte de [REDACTED] al Suroeste 20,35 metros lindando con parte de [REDACTED]. **II) [REDACTED]** Fracción de terreno con su edificio y demás mejoras, sito en la primera sección judicial del departamento de Artigas, localidad catastral Artigas, zona urbana, [REDACTED] **empadronado con el número [REDACTED]** antes en mayor área con el número [REDACTED], el que según plano de Mensura y Fraccionamiento del Ingeniero Agrimensor Rodolfo L. Lemez, de Agosto de 1968 inscripto en la Dirección General de Catastro y Administración de Inmuebles del Estado con el número [REDACTED] el 30 de Setiembre de 1968, se identifica como fracción UNO se compone de una **superficie de doscientos diecinueve metros dos mil cuatrocientos trece decímetros (219mts 2413dms)**, y tiene el siguiente deslinde: Por el Noreste frente a [REDACTED] por donde mide 9,42 metros; Al sureste línea quebrada compuesta por cinco tramos de recta que miden: 10,36 metros, 2,13 metros, 2,02 metros, 2,97 metros, 8,62 metros lindando todos con parte de padrón [REDACTED] Al suroeste, 10,60 metros lindando con parte de padrón número [REDACTED] al Noroeste línea quebrada compuesta por tres tramos de recta que miden 11,20 metros, 7,30 metros y 9,82 metros, lindando todos con parte de padrón [REDACTED]

Procedencia: Por Escritura de Compraventa autorizada por la Escribana Elita Volpi en la ciudad de Artigas el 1 de febrero de 2024, cuya primera copia se inscribió en el Registro de la Propiedad, sección Inmobiliaria de Artigas el 1 de marzo de 2024 con el número 253; el señor José Maria Lima de Souza y otros, enajenaron, por título compraventa y modo tradición a: **a) Valentina**, Jorge Laires y Mauricio DOS SANTOS CARAM, un 33,33% cada uno sobre la NUDA PROPIEDAD; y **b)** a los cónyuges Jorge Dos Santos Cornelius y Maria Ethel Caram Murillo el USUFRUCTO sobre los padrones [REDACTED] y [REDACTED] de la localidad catastral Artigas, zona urbana, departamento de Artigas.-

- C) 25% de la Sociedad PONCHO BLANCO SOCIEDAD AGRARIA LIMITADA (SARL).** Es persona jurídica hábil y vigente, constituida el 26 de junio de 2007 por documento privado cuyas firmas certificó la Esc. Elita Volpi, inscripto en el Registro de Personas Jurídicas, sección Comercio el 20 de julio de 2007 con el número 17033; sus socios son los señores: Maria Ethel Caram Murillo; Jorge Laires Dos Santos Caram; Mauricio Dos Santos Caram y **Valentina Dos Santos Caram**, correspondiendo un 25% del capital a cada uno de los socios. La sociedad se encuentra inscripta en el RUT con el número [REDACTED] y tiene domicilio en la calle [REDACTED] de la ciudad de Artigas.-

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Valentina', with a large, sweeping flourish extending from the end of the name.